

DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE
 maggio 2018

TAV. 3 INTERFERENZE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE VIGENTI CON IL SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE DEL PPTR

arch. Salvatore Mininanni (progettista incaricato)
 arch. Salvatore Mininanni
 con : pianif. territ. Giovanna Quaranta, arch. Carmen Pia Scarilli

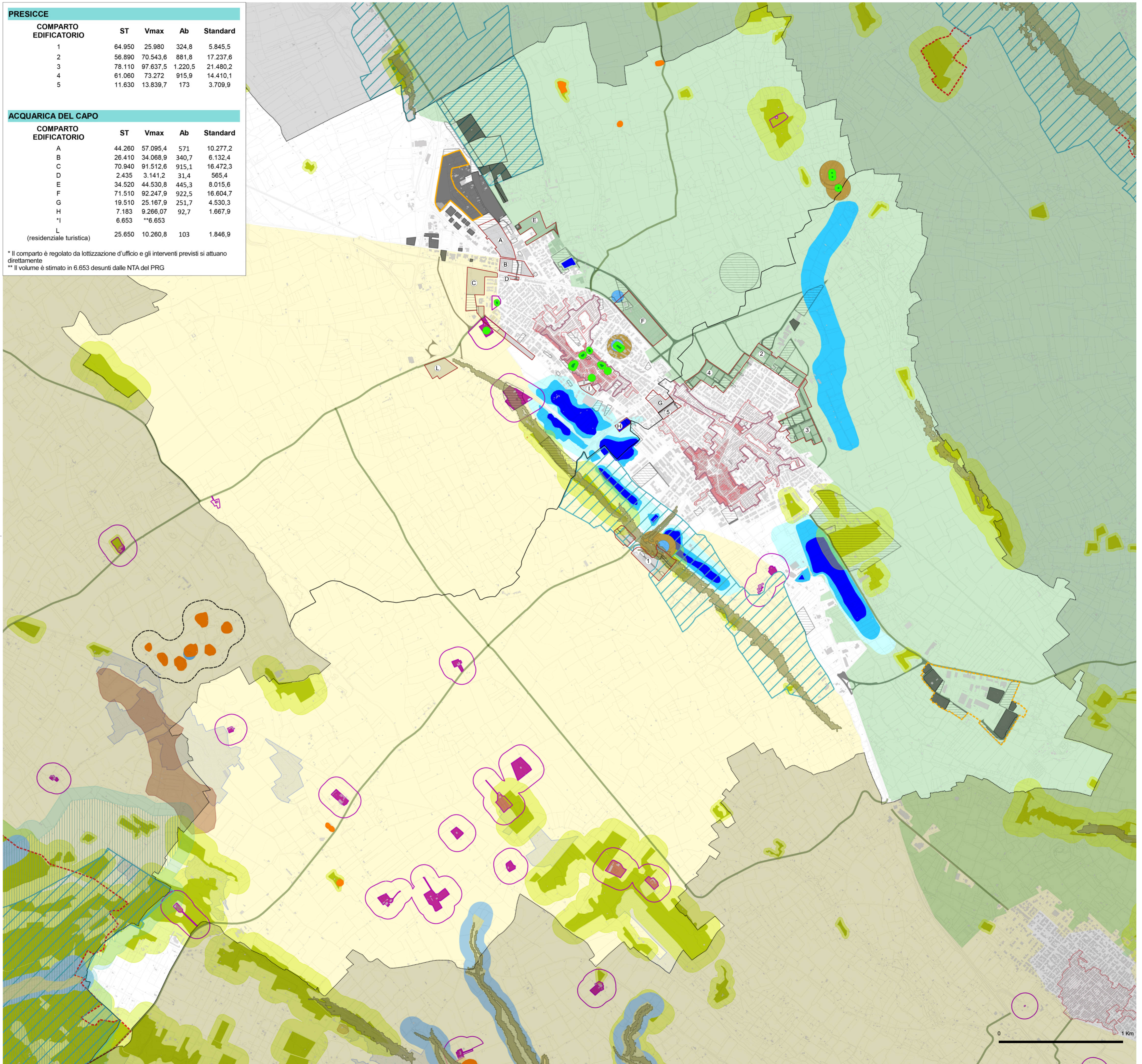
Studio 018 Paola Viganò (consulenza scientifica)
 prof. arch. Paola Viganò, Tommaso Pietropoli






































Ambiter s.r.l. (consulenza ambientale)

PRESICCE				
COMPARTO EDIFICATORIO	ST	Vmax	Ab	Standard
1	64.950	25.980	324,8	5.845,5
2	56.890	70.543,6	881,8	17.237,6
3	78.110	97.637,5	1.220,5	21.480,2
4	61.060	73.272	915,9	14.410,1
5	11.630	13.839,7	173	3.709,9

ACQUARICA DEL CAPO				
COMPARTO EDIFICATORIO	ST	Vmax	Ab	Standard
A	44.260	57.095,4	571	10.277,2
B	26.410	34.068,9	340,7	6.132,4
C	70.940	91.512,6	915,1	16.472,3
D	2.435	3.141,2	31,4	565,4
E	34.520	44.530,8	445,3	8.015,6
F	71.510	92.247,9	922,5	16.604,7
G	19.510	25.167,9	251,7	4.530,3
H	7.183	9.266,07	92,7	1.667,9
*I	6.653	**6.653		
L (residenziale turistica)	25.650	10.260,8	103	1.846,9

* Il comparto è regolato da lottizzazione d'ufficio e gli interventi previsti si attuano direttamente
 ** Il volume è stimato in 6.653 desunti dalle NTA del PRG



-  Confini comunali
 -  Città consolidata - PUG
- PRG**
-  Zona A
 -  Zona C (residenziale, turistica, ERP) non attuata
 -  Zona D non attuata
 -  Area PIP non attuata
 -  Area PIP - variante PRG
 -  Zona F e servizi non attuata
 -  Viabilità carrabile e pedonale non attuata
 -  Comparti edificatori non attuati
- PPTR**
-  Componenti geomorfologiche
 -  UCP_geositi_100m
 -  UCP_versanti_pendenza20%
 -  UCP_Doline
 -  UCP_Lame_gravine
 -  UCP_Inghittitoi_50m
 -  UCP_Grotte_100m
- Componenti idrologiche**
-  UCP_Vincolo idrogeologico
 -  UCP_connesioneRER_100m
- Componenti botanico vegetazionali**
-  BP_142_G
-  UCP_rispetto boschi
 -  UCP_Pascoli_naturali
- Componenti culturali**
-  UCP_città consolidata
 -  UCP_paesaggi rurali
 -  BP_136
 -  UCP_stratificazione insediativa_siti storico culturali
 -  UCP_area_rispetto_siti storico culturali
 -  UCP_aree_a_rischio_archeologico
- Componenti percettive**
-  UCP_strade valenza paesaggistica
- Aree protette e siti naturalistici**
-  BP_142_F - Parchi e riserve
 -  UCP_rispetto parchi_100m
 -  UCP_rilevanza naturalistica
- PAI**
- Pericolosità inondazione**
-  AP - Pericolosità molto elevata
 -  MP - Pericolosità elevata
 -  BP - Pericolosità bassa e media
- Pericolosità frane**
-  PG 3 - Pericolosità molto elevata
 -  PG 2 - Pericolosità elevata